

Conducteur “Le Point Immo by Mubawab”

05/08/2024

Partie 1. Editoriale

Mubawab lance la 9ème édition de son guide immobilier. Un document qui analyse le marché immobilier tunisien durant le premier semestre 2024 et ce en se basant sur les données disponible sur le portail mubawab.tn.

On va parler :

- Des prix au m² et les évolutions dans quelques zones
- Les superficies et les typologies d'appartements les plus recherchées par les tunisiens
- L'évolution de l'offre et de la demande

Par Fatma DABOUSSI, Directrice Marketing Mubawab Tunisie

Partie 2. Bien de la semaine

Nom du promoteur : Société de promotion TINA immobilière

Projet : Résidence Opera Garden

Info promotion : depuis 1999. 20ème projet principalement sur le grand Tunis

Remise des clés : Dans moins d'un an, vous aurez vos clés

Emplacement : Bhar Lazreg - La Marsa. Très accessible, à travers 5 différents accès.

À 750m de Carrefour La marsa, de restaurant la closerie, 3 accès depuis le relais : Pas d'embouteillages.

PROJET :

Projet avec 2 tranches. La 1ère, c'est bon vendue à 100%.

La deuxième est disponible :

Résidence R+2 en style Osmanien

Des appartement de type S+2 et S+3, des Duplex et des locaux commerciaux en double hauteur en vente.

Des espaces verts

Salle de sport

Aire de jeux pour les enfants

Ascenseur dans chaque bloc

Parking sous sol

Caméra de surveillance

Isolation phonique et thermique

Chauffage centrale / climatisation pré installé

Opportunités de la semaine :

50dt de remise sur le prix de m² pour tout achat d'ici fin Août

CTA - Call To Action : Appelez dès maintenant sur le **23 221 221**

ou sur le **21 21 00 28**

**N'oubliez pas, pour acheter, louer ou vendre votre bien immobilier,
d'aller sur www.mubawab.tn**